

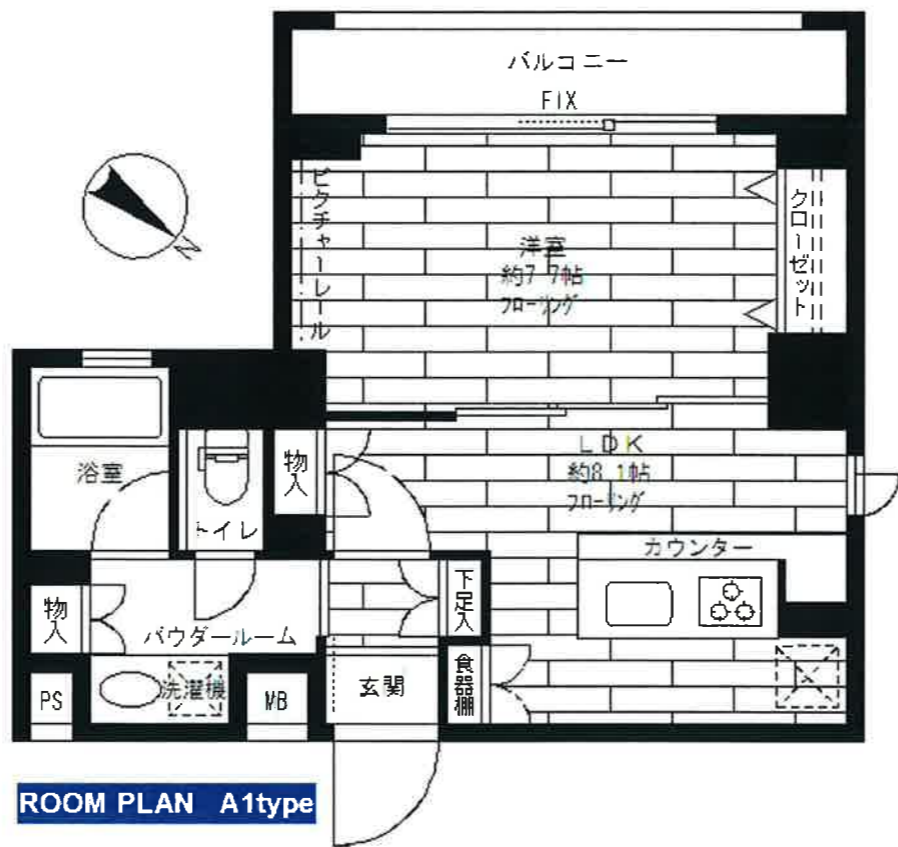
■建物外観■



# Stage Grande

ステージグランデ

分譲タイプ ネット使い放題！  
 日比谷線 八丁堀駅 徒歩2分  
 東西線 茅場町駅 徒歩9分



※図面と現状に相違がある場合は現状優先と致します。

物件名称	ステージグランデ新川 1006号室		
間取	1LDK		
賃料条件	賃料	143,000	円/月
	管理費等	0円	償却金 1ヶ月
	敷金	1ヶ月	礼金 1ヶ月

所在	東京都中央区新川 2丁目 19-8
交通	東京メトロ日比谷線 八丁堀 (東京) 徒歩2分 東京メトロ日比谷線 茅場町 徒歩9分

間取詳細	LDK(8.1畳) 洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 10階		
専有面積	40.77㎡	物件種別	マンション
築年月	2004年9月	向き	南西
入居時期	相談		
契約期間	2年	更新料	1ヶ月(新賃料)
駐車場	駐輪場		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
その他費用	[初期費用] 鍵登録料：16200円 アクト安心ライフ 2.4：16200円		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ 3口以上コンロ ガスキッチンバストイレ別 バス有 追焚機能浴室 浴室乾燥機 脱衣所 浴室に窓 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 洗面所独立		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>●当社指定の保険に要加入。</li> <li>●当物件は信販会社との業務提携物件です。家賃は信販会社との間で支払委託契約を締結の上、引き落としさせていただきます。</li> </ul>		

※お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。

情報更新日 2014年7月25日

東京都知事(4)第76366号

株式会社 デュプレックス・ギャザリング

DUPLEX

DUPLEX Gathering

■お問合せは

03-6255-5115

〒104-0061 東京都中央区銀座七丁目3番7号

ブランエスパ銀座7階

TEL 03-6255-5115 FAX 03-6255-5511

媒介

手数料配分

貸主 0% 借主100%

元付 0% 客付100%

■建物外観■

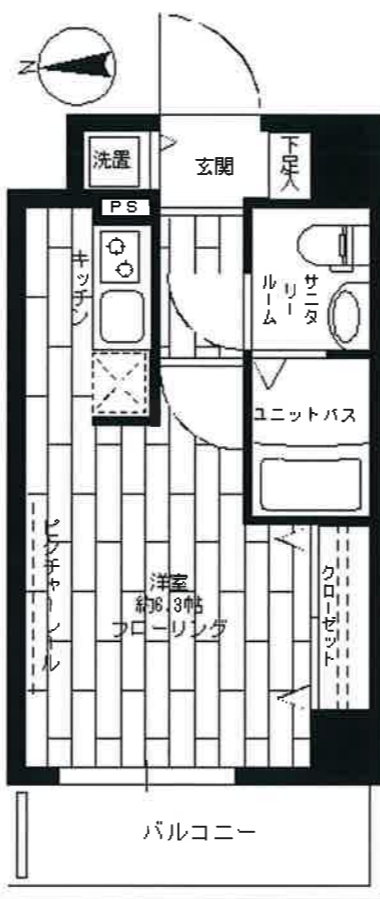


# STAGE FIRST

分譲タイプ ネット使い放題！  
大江戸線麻布十番駅徒歩6分  
南北線白金高輪駅徒歩10分



※図面と現状に相違がある場合は現状優先と致します。



物件名称	ステージファースト南麻布 401号室		
間取	1R		
賃料条件	賃料	90,000	円/月
	管理費等	5,000円	償却金 1ヶ月
	敷金	1ヶ月	礼金 1ヶ月

所在	東京都港区南麻布2丁目5-20
交通	都営大江戸線 麻布十番 徒歩6分 東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩10分

間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 4階		
専有面積	23.4㎡	物件種別	マンション
築年月	2003年4月	向き	西
入居時期	相談		
契約期間	2年	更新料	1ヶ月(新賃料)
駐車場	駐輪場		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
その他費用	[初期費用] 鍵交換代: 16200円 アクト安心ライフ24: 16200円		
設備	システムキッチン ガスコンロ 2口コンロ ガスキッチンバストイレ別 ユニットバスバス有 浴室乾燥機 シャワートイレ有 温水洗浄便座 洗面台 洗面化粧台 エアコン 照明付き B S C S C A T V		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>●当社指定の保険に要加入。</li> <li>●当物件は信販会社との業務提携物件です。家賃は信販会社との間で支払委託契約を締結の上引き落としさせていただきます。</li> </ul>		

※お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。

情報更新日 2014年8月1日

東京都知事(4)第76366号

株式会社 デュプレックス・ギャザリング

DUPLEX

DUPLEX Gathering

■お問合せは

03-6255-5115

〒104-0061 東京都中央区銀座七丁目3番7号

ブランエスパ銀座7階

TEL 03-6255-5115 FAX 03-6255-5511

媒介

手数料配分

貸主 0% 借主100%

元付 0% 客付100%



新築賃貸マンション

新築物件

Daiwa House

SERENA WASEDA (セレーナワセダ)

- ☆浴室暖房乾燥機☆室内物干し金具☆温水暖房便座
- ☆地デジ対応☆2口コンロ(ガスコンロ)
- ☆独立洗面台☆ペアガラス☆オートロック☆EV
- ☆TVモニターインターフォン☆追焚きバス
- ☆ホームセキュリティ付き (SECOM)
- ☆駐輪場あり☆エアコン1台

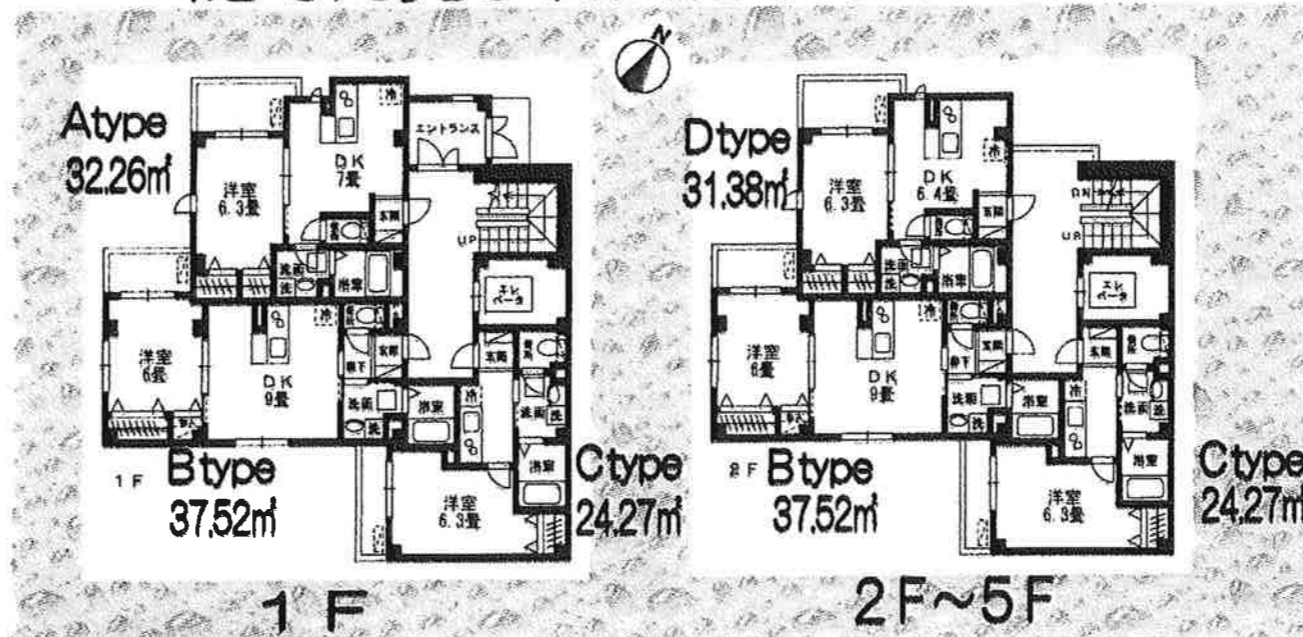
Nihon Jyutaku Ryutu®

所在地 東京都新宿区早稲田鶴巻町303  
 交通 東京メトロ東西線「早稲田駅」徒歩8分  
 構造 鉄骨造 5階建て  
 建築 平成26年5月31日完成  
 施工 大和ハウス工業株式会社

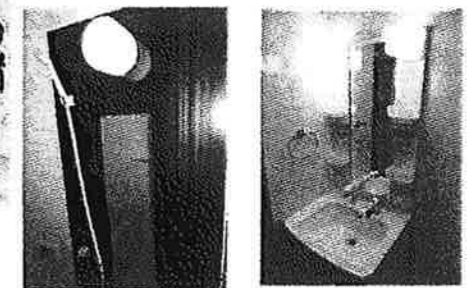
随時内覧予約受付中!!

賃貸条件

共益費 7,000円  
 敷金 1ヵ月 礼金 1ヵ月  
 更新料 新賃料の1ヵ月分  
 家財保険 1年間 10,000円  
 鍵交換費用 -  
 契約期間 2年



5F (Atype)	5F (Btype)	503 (Ctype)
100,000円	124,000円	90,000円
401 (Atype)	402 (Btype)	403 (Ctype)
90,000円	132,000円	88,000円
301 (Atype)	302 (Btype)	303 (Ctype)
97,000円	130,000円	86,000円
201 (Atype)	202 (Btype)	203 (Ctype)
85,000円	128,000円	84,000円
101 (Atype)	102 (Btype)	103 (Ctype)
92,000円	120,000円	82,000円



Epos Card Co., Ltd.

※保証人不要物件☆  
 丸井グループ「ホスカー」提供  
 「保証人お任せプラン (ROOM)」利用可能 (諸君費)  
 ・初年度保証料 月給料等の40%  
 ・次年度以降 8,000円/年 (高料等が15万円以上の場合は12,000円/年)  
 ※エポスカードでお家賃をお支払いいただくエポスポイントが貯まります。  
 貯まったポイントは次年度以降の保証料としてご利用いただけます。  
 (例) 家賃8万円の場合、1年間で960ポイント (4,800円分) が貯まります。

※ ペット不可・楽器不可

図面と現況が異なる場合は、現況を優先致します。  
 退去時のクリーニング代は入居者負担となります。

東京都知事(4)第76366号  
 株式会社 デュプレックス・ギャザリング

DUPLEX DUPLEX Gathering

■お問合せは

03-6255-5115

〒104-0061 東京都中央区銀座七丁目3番7号  
 ブランエスパ銀座7階  
 TEL 03-6255-5115 FAX 03-6255-5511

媒介

手数料配分  
 貸主 0% 借主100%  
 元付 0% 客付100%